

Zápis ze schůze představenstva stavebního bytového družstva Mnichovo Hradiště
konané dne 26. 5. 2015 v kanceláři správy SBD od 16:30 hodin

Přítomni: Jitka Thorovská, František Špička, Olga Bajerová, Marie Vaňousková, Rudolf Hloužek,
Věra Stránská, Anna Rožďalovská, Hana Rašínová

Program:

1. Členské záležitosti
2. Projednání návrhu směrnice pro odměňování statutárních zástupců družstva a kontrolní komise
3. Různé

1. Členské záležitosti

a) Pronájem družstevního bytu:

Manželé Pavel a Jitka Ryndovi , V Cestkách 1245, byt č. 4 – pronájem bytu Robertu Mikešovi, bytem Masarykovo nám. 89, Napajedla (2 osoby) od 1. 5. 2015 – 31. 12. 2016.

představenstvo souhlasí

b) Žádost o prodloužení pronájmu družstevního bytu:

Manželé Luděk a Lenka Červení – Poříčská 26, byt č. 39 - prodlužují pronájem bytu Šárce Kortyšové, bytem Jiráskova 970, Mnichovo Hradiště k 28. 4. 2016.

představenstvo souhlasí

c) Žádost o povolení stavebních úprav:

Zdeněk Kašing – Poříčská 25, byt č. 11 - žádá představenstvo o povolení rekonstrukce bytového jádra, statický posudek doložen, poplatek uhrazen ve výši 500,-- Kč.

představenstvo souhlasí

d) Žádost - dodržování nočního klidu:

paní Jitka Fridrichová, Lidická 1007, byt č. 34, žádá představenstvo o pomoc při dodržování nočního klidu a to z bytu o patro níže, noční klid je rušen starými vrzajícími vodovodními kohoutky.

představenstvo zašle upozornění majiteli bytu a požádá ho o kontrolu stavu vodovodních kohoutů a odstranění závady

e) Informace:

byt č. 26/8 v ulici Poříčská 26, byl po neplatičích manž. Čurejových převeden insolvenčním správcem na nového majitele – manželé Martincovi.

2. Projednání vnitřní směrnice SBD

Představenstvo družstva spolu s kontrolní komisí projednalo a schválilo směrnici o odměňování statutárních zástupců a kontrolní komise. Tento návrh směrnice bude předložen ke schválení na shromáždění delegátů, které se koná dne 23. 6. 2015.

3. Různé

Informace z jednání se zástupci fy: KOMTERM Praha, která zajišťuje pro družstvo dodávku tepla a TUV - o možnosti snížení ceny tepla z důvodů zateplení domů. Bylo přislíbeno snížení ročního nasmlouvaného množství tepla od příští topné sezony a to o 20 %. Vzhledem k tomu, že smlouvy o dodávce tepla a TUV jsou již zastaralé, budou firmou KOMTERM vypracovány nové, přizpůsobené nynější legislativě.

Zapsala: Hana Rašínová, 28. 5. 2015

